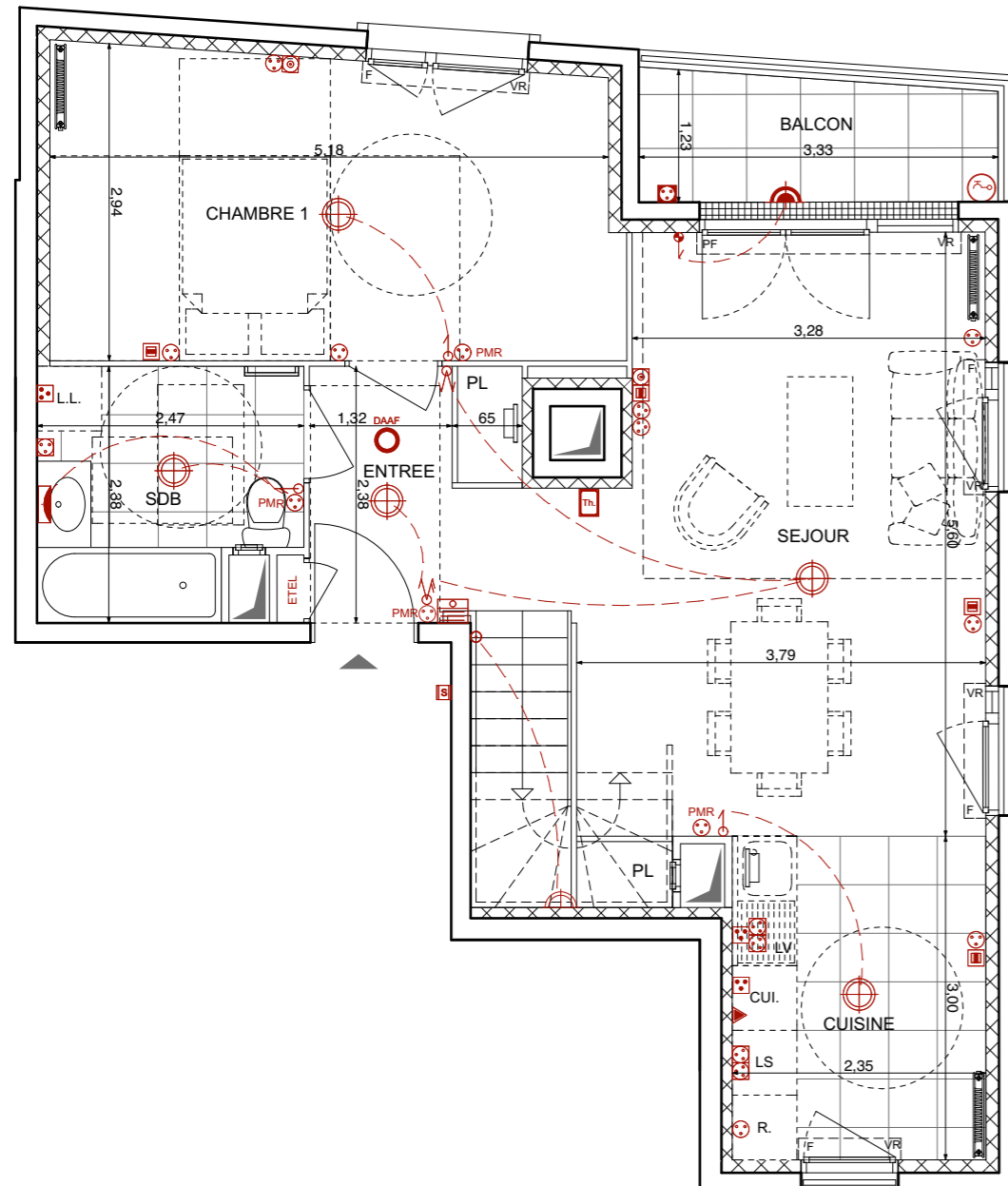
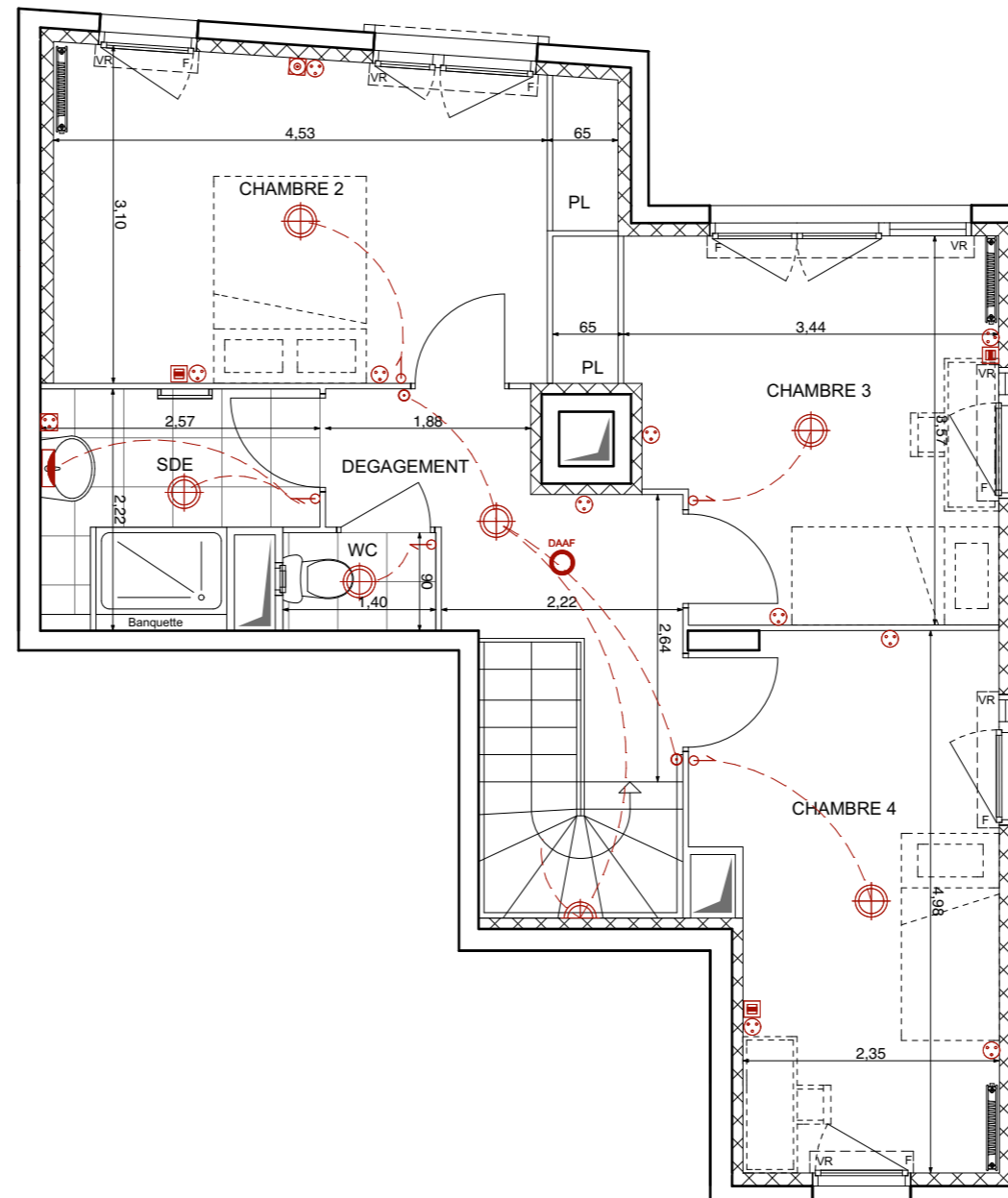


**NIVEAU BAS DE DUPLEX**  
SURFACE HABITABLE 52,57 m<sup>2</sup>



**NIVEAU HAUT DE DUPLEX**  
SURFACE HABITABLE 51,76 m<sup>2</sup>



N° APPARTEMENT	TYPLOGIE	NIVEAU
n° A62	T5 dx	R+6

SURFACE HABITABLE	
NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes	
ENTREE	4,06 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	28,45 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	14,71 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	14,43 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	12,27 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 4	12,58 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	6,29 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	5,35 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	4,85 m <sup>2</sup>
WC	1,26 m <sup>2</sup>

<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>104,25 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	3,80 m <sup>2</sup>

LL	LAVE-LINGE	⚡	INTERRUPTEURS
LV	LAVE-VAISSELLE	🔊	SONNETTE PALIER
CUI	CUISSON	🔌	PRISES
R	REFRIGERATEUR	📺	PRISE TELEVISION
LS	LINEAIRE SUPPLEMENTAIRE	📠	PRISE RJ45
PV	PARE-VUE	📞	VIDEOPHONE
PF	PORTE-FENETRE	💡	LUMINAIRES
F	FENETRE	🔥	DETECTEUR DE FUMÉE
VR	VOLET ROULANT	🌡️	THERMOSTAT
▨	FAUX-PLAFOND, SOFFITE	🚰	ROBINET DE PUISSAGE
▭	GAINE TECHNIQUE	📊	ETEL TABLEAU ELECTRIQUE
▭	RADIATEUR		
▭	SECHE-SERVETTE		
▭	NOURRICE		

Date	Echelle	Indice :
21 SEPTEMBRE 2020	0 1m 2m	3

NOTA:  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques rencontrées lors de la réalisation. Les côtes et surfaces sont données sous réserve des impératifs d'ordre technique, administratifs ou de tolérance d'exécution.  
Les canalisations, barbacanes, descentes d'EP, retombées, soffites, faux-plafonds, poutres, trappes de visites sur les gaines techniques ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La hauteur sous soffite, faux-plafond ou poutre est de 2m minimum.  
Les équipements électriques sont positionnés à titre indicatif.

\*Radiateurs - la position et la dimension des corps de chauffe est donnée à titre indicatif et doit être validé par le BET fluide avant exécution.