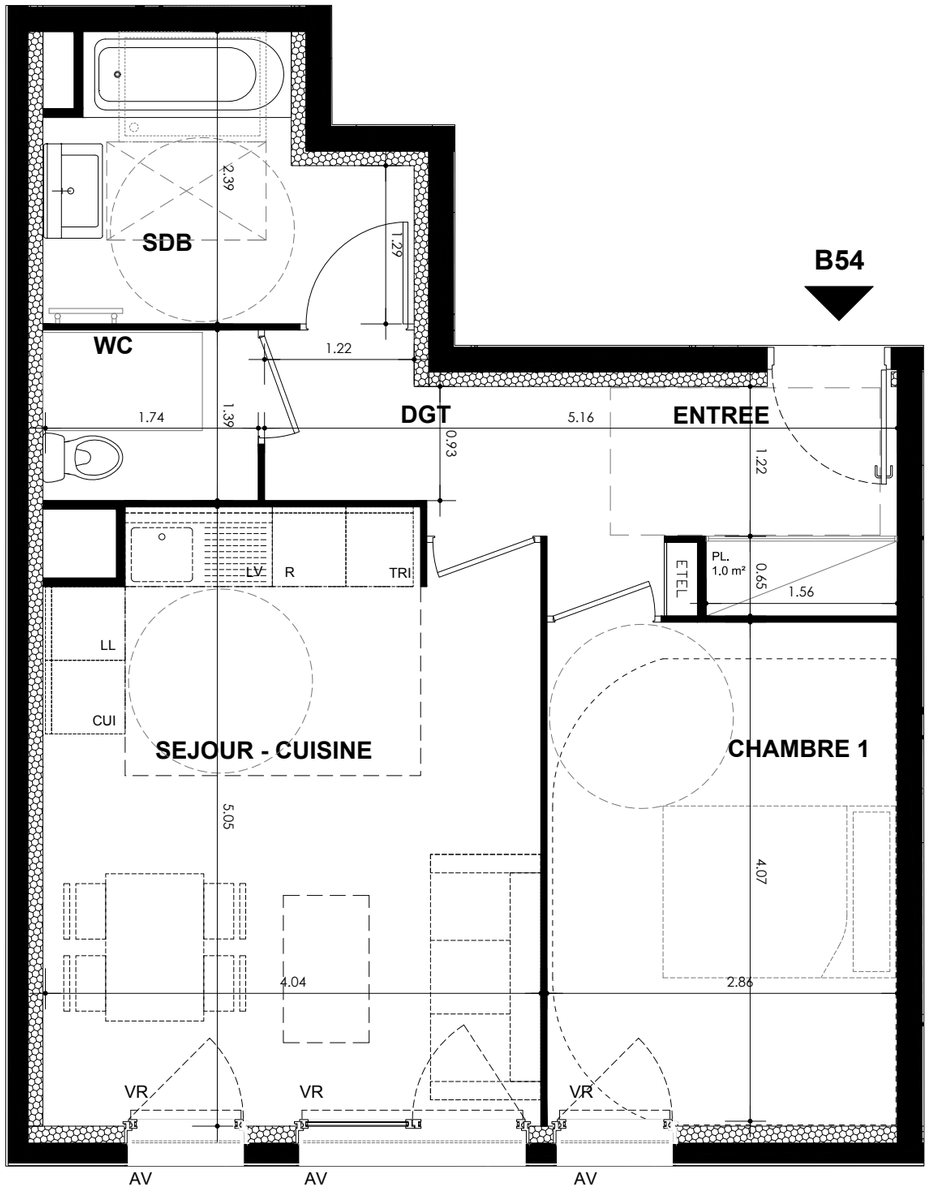
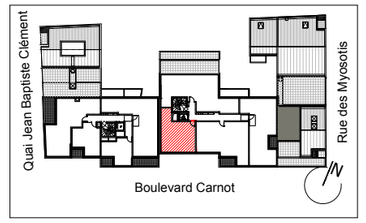


NOTA :
Des modifications sont suceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des contraintes techniques rencontrées lors de la réalisation. Les côtes et surfaces sont données sous réserve des impératifs d'ordre technique, administratifs ou de tolérance d'exécution.
Les canalisations, barbacanes, descentes d'EP, retombées, soffites, faux-plafonds, poutres, trappes de visites sur les gaines techniques ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La hauteur sous soffite, faux plafond ou poutre est de 2m minimum.
Les équipements électriques sont positionnés à titre indicatif.
La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

Radiateurs - la position et la dimension des corps de chauffe est donnée à titre indicatif et doit être validé par le BET fluide avant exécution.

SEINE EN CIEL
Alfortville

PROJET de CONSTRUCTION d'un IMMEUBLE COLLECTIF
72 LOGEMENTS + coque ERP + 84 places de parking
3 - 5 bd Carnot - 94 140 ALFORTVILLE



T2 B54 R+5

SURFACES HABITABLES	
Entrée	5.17 m²
Séjour - Cuisine	19.80 m²
Chambre 1	11.74 m²
WC	2.49 m²
Dégagement	2.99 m²
SDB - WC	5.93 m²
TOTAL APPARTEMENT	**48.12**

SEUILS

Type 1 (Int Ext) Type 2 (Int Ext) Type 3 (Int Ext)

LEGENDE

LC Volume complémentaire
AV Allège vitrée
GC Garde-corps
PV Pare-vue
PL Placard
ETEL Tableau électrique
VR Volet roulant
VRE Volet roulant électrique
TV Prise télévision
LL Lave-linge
SL Sèche-linge
LV Lave-vaisselle
C Cuisson
R Réfrigérateur
TRI Tri des déchets
RP Robinet de puisage

Retombée de poutre
Faux-plafond
Limite carrelage
Sèche-serviette
Radiateur
Fenêtre
Applique lumineuse ext.
Gaine technique
Porte-Fenêtre

DATE	ECHELLE :	INDICE :
04/10/2019	1/50 (0 — 1)	3

MFR ARCHITECTES
10 rue de Paradis
75010 PARIS

Arche Promotion
ARCHE PROMOTION
59 rue de Provence TSA 50033
75437 PARIS Cedex 09